

ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО МЕРАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

- Налоговые льготы
- Предоставление инвестору земельного участка в аренду без проведения торгов
- Бюджетные инвестиции
- Залоговые обеспечения исполнения обязательств инвесторов
- Субсидии
- Инвестиционный налоговый кредит
- Выделение средств Инвестиционного фонда Брянской области на разработку проектной документации, строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства государственной и муниципальной собственности Брянской области, без которых реализация инвестиционного проекта не представляется возможной
- Организационные (нефинансовые) меры поддержки

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Размер льгот	
3,5%	100%
по налогу на прибыль организации	по налогу на имущество организации (в рамках проекта)

Размер налога	
13,5% (вместо 17%)	0% (вместо 2,2%)
(в части, поступающей в областной бюджет)	(организации полностью освобождаются от уплаты налога)

УСЛОВИЯ предоставления:

1. Включение проекта в реестр инвестиционных проектов Брянской области
2. Заключение договора об инвестировании
3. Проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Брянской области
4. Объем инвестиций составляет не менее 50 миллионов рублей
5. Размер заработной платы работников организации не ниже среднеотраслевого уровня (по соответствующему виду экономической деятельности в Брянской области)
6. Отсутствие у организации задолженности по уплате налогов.

СРОК предоставления поддержки зависит от объема финансирования:

от 50 до 2 000 млн. руб. – на 7 лет	свыше 2 000 млн. руб. – на 9 лет
-------------------------------------	----------------------------------

ПОРЯДОК получения государственной поддержки: инвестору необходимо предоставить установленный пакет документов в департамент экономического развития Брянской области в срок до 1 мая текущего финансового года. Решение о получении налоговых льгот принимается Правительством Брянской области с учетом решения инвестиционного совета при Губернаторе Брянской области.

* Закон Брянской области от 09.06.2015 г. N 41-3 «Об инвестиционной деятельности в Брянской области»

СУБСИДИИ

Субсидии предоставляются ежемесячно в течение срока действия кредитного договора в размере 2/3 процентной ставки по кредитному договору (но не выше 1/2 ключевой ставки ЦБ РФ) в целях:

реализации инвестиционного проекта (до 75 млн. руб.)	пополнения оборотных средств предприятия (до 20 млн. руб.)
УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ: <ul style="list-style-type: none"> ➤ срок погашения кредита - 5 лет; ➤ использование денежных средств в полном объеме до 30 ноября соответствующего финансового года; ➤ на реализацию инвестиционного проекта Брянской области; ➤ включение проекта в реестр инвестиционных проектов Брянской области. 	УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ: <ul style="list-style-type: none"> ➤ срок погашения - 1 год; ➤ использование денежных средств в полном объеме до 30 ноября соответствующего финансового года на пополнение оборотных средств; ➤ прохождение ежемесячного мониторинга; ➤ ежемесячное подтверждение соблюдения условий кредитования.

Субсидии не предоставляются: организациям, индивидуальным предпринимателям, основным деятельностью которых являются операции с недвижимым имуществом, оценочным и аудиторским организациям; кредитным

организациям, страховым организациям, инвестиционным фондам, негосударственным пенсионным фондам, участникам рынка ценных бумаг, фондовым биржам, ломбардам, букмекерским конторам, производителям подакцизных товаров.

ПОРЯДОК получения государственной поддержки: инвестору необходимо предоставить в департамент экономического развития Брянской области установленный пакет документов в период с 1 января по 30 ноября (но не ранее 15 дней после использования кредита) соответствующего финансового года включительно.

КРИТЕРИИ конкурсного отбора (баллы по критериям):

- Выручка от реализации продукции, работ, услуг;
- Рентабельность продаж;
- Уплата налогов в бюджеты всех уровней;
- Производство импортозамещающей продукции.

* Постановление Правительства Брянской области от 17.02.2014 г. N46-п «Об утверждении положения о порядке предоставления субсидий из областного бюджета на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным организациями, индивидуальными предпринимателями, предприятиями потребительской кооперации (кроме сельскохозяйственных товаропроизводителей, крестьянских (фермерских) хозяйств) в российских кредитных организациях»

ПРИСВОЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ СТАТУСА «ПРИОРИТЕТНЫЙ»

Критерии:

1. Соответствует приоритетным направлениям социально-экономического развития Брянской области;
2. Соответствует приоритетным направлениям инвестиционной деятельности в Брянской области:
 - Сельское хозяйство;
 - Обрабатывающее производство;
 - Образование;
 - Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
 - Строительство:
 - в целях создания жилья социального использования;
 - в целях предоставления (передачи) жилых помещений гражданам, лишившимся жилого помещения в результате ЧС, переселяемым из аварийного жилищного фонда, или гражданам, включенным в реестр долевого строительства, нуждающимся в защите.
3. Обладает интегральным эффектом: экономическая и бюджетная эффективность и социальный эффект.

Порядок получения государственной поддержки: инвестору необходимо предоставить в департамент экономического развития Брянской области установленный пакет документов (заявление, бизнес-план инвестиционного проекта и др.). Решение о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетности принимается Правительством Брянской области.

* Постановление Правительства Брянской области от 11.12.2015 г. N 594-п «Об утверждении приоритетных направлений инвестиционной деятельности в Брянской области, положения о порядке присвоения инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Брянской области»

ПРИСВОЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ СТАТУСА "МАСШТАБНОСТЬ"

Проект должен соответствовать 1 из 6 критериев

Уполномоченный орган – департамент экономического развития Брянской области:

1. Реализация инвестиционного проекта повлечет увеличение (на 1 процент и более) ежегодных поступлений от налогов, взимаемых на территории муниципального образования, но не менее чем на 5 миллионов рублей;
2. Инвестиционный проект предполагает строительство производственных объектов, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого они размещаются, не менее чем на 50 рабочих мест;
3. Инвестиционный проект предполагает строительство производственных объектов, размещение которых позволит создать специальные рабочие места для трудоустройства инвалидов в количестве, превышающем минимальное количество специальных рабочих мест для трудоустройства инвалидов, установленное Губернатором Брянской области;

Уполномоченный орган – департамент строительства и архитектуры Брянской области:

4. Инвестиционный проект предполагает строительство жилых домов, в которых доля жилых помещений социального использования составляет не менее 50 процентов от создаваемого в рамках данного инвестиционного проекта жилищного фонда;
5. Инвестиционный проект предполагает строительство индивидуальных жилых и (или) многоквартирных домов, в которых количество жилых помещений, подлежащих предоставлению (передаче) гражданам,

лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, переселяемым из аварийного жилищного фонда, не ниже минимально установленного нормативным правовым актом Правительства Брянской области;

6. Инвестиционный проект предполагает строительство индивидуальных жилых и (или) многоквартирных домов инвесторами (инвестором), взявшими на себя обязательства по защите прав граждан, включенных в реестр участников долевого строительства, нуждающихся в защите, в соответствии с Законом Брянской области от 12 июля 2011 года N 66-3 "О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области".

ПОРЯДОК получения государственной поддержки: Инвестор подает заявку и пакет документов в соответствующий уполномоченный орган. Решение о присвоении инвестиционному проекту статуса масштабности принимается Правительством Брянской области с учетом решения Инвестиционного совета при Губернаторе Брянской области.

* Закон Брянской области от 09.11.2015 г. N 113-3 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Юридическим лицам в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения может быть предоставлен земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности в аренду без проведения торгов.

Критерии:

- объекты соответствуют целям и задачам, определенным Стратегией социально-экономического развития Брянской области
- размещение объектов предусмотрено или допускается документами территориального планирования Брянской области и (или) муниципальных образований
- объекты включены в государственные программы Брянской области и (или) муниципальные программы
- проект является приоритетным инвестиционным проектом и соответствует критериям масштабности.

* Закон Брянской области от 09.11.2015 г. N 113-3 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

† Постановление Правительства Брянской области от 4 апреля 2016 г. N 180-п "Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов, установленным подпунктами 1, 2, 3 пункта 1 статьи 3 Закона Брянской области от 9 ноября 2015 года N 113-3 "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов"

ЗАЛОГОВЫЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ИНВЕСТОРОВ

Использование имущества залогового фонда Брянской области осуществляется для обеспечения исполнения обязательств субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты на территории области, по кредитам финансово-кредитных организаций.

Порядок получения государственной поддержки: Инвестор подает заявку и пакет документов в соответствующий уполномоченный орган, который организует конкурсную процедуру. Решение об использовании имущества залогового фонда принимается Губернатором Брянской области (по имуществу, рыночной стоимостью свыше 2500 тыс. рублей, по согласованию с Брянской областной Думой).

* Закон Брянской области от 10.12.2007 N 161-3 (ред. от 04.03.2010) "О залоговом фонде Брянской области"

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Направления использования средств Инвестиционного фонда:

- финансирование разработки проектной документации на объекты государственной и муниципальной собственности, в том числе по объектам, предполагаемым к созданию в рамках концессионных соглашений;
- бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности Брянской области или предоставление субсидий местным бюджетам на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности, в том числе по объектам, предполагаемым к созданию в рамках концессионных соглашений.

Условия:

- наличие инвестора, письменно подтвердившего готовность к участию в реализации инвестиционного проекта;

- достижение положительного социального эффекта, связанного с реализацией инвестиционного проекта;
- стоимость инвестиционного проекта не менее 200 млн. рублей;
- объем финансирования за счет бюджетных ассигнований фонда соответствует максимальному уровню (50% от общей стоимости инвестиционного проекта);
- период предоставления бюджетных ассигнований фонда не превышает 5 лет.

ПОРЯДОК получения государственной поддержки: Инициатор подает заявку в департамент экономического развития Брянской области в срок до 1 апреля текущего года. Решение принимается Правительством Брянской области с учетом решения Инвестиционного совета при Губернаторе Брянской области.

* Постановление Правительства РФ от 1 марта 2008 г. N 134 "Об утверждении Правил формирования и использования бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Российской Федерации".

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КРЕДИТ

Инвестору предоставляется инвестиционный налоговый кредит, проценты по которому устанавливаются в размере $\frac{3}{4}$ рефинансирования ставки Центрального банка Российской Федерации:

- по налогу на прибыль организаций (по налоговой ставке, зачисляемой в бюджет Брянской области)
- по региональным налогам

Порядок получения государственной поддержки: инвестору необходимо предоставить в департамент экономического развития Брянской области установленный пакет документов. Решение о получении инвестиционного кредита принимается департаментом при согласовании с Федеральной налоговой службой по Брянской области и департаментом финансов Брянской области.

* Постановление Администрации Брянской области от 14 августа 2012 г. N 757 "Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении инвестиционного налогового кредита"
